



MEMORIA DE CALIDADES DEL PROYECTO DE REFORMA DEL PRIMER 2a A DE LA C/ MALLORCA, 325

CARPINTERIA METALICA

Ventanas de aluminio anodizado modelo EPURE de la casa Technal o similar, con cristal CLIMALIT y cámara de aire.

CARPINTERIA INTERIOR

Baño: armario volado bajo encimera de madera de roble barnizada en la parte exterior y chapada en fórmica en el interior. Tiradores inox mate. Armario de pared con espejo y repisa incorporados, acabado en roble.

COCINA

Mueble de cocina: la parte interior será en fórmica blanca y la exterior en fórmica blanca ref. POLYREY B 004 o similar. Tiradores inox mate. Encimera de cocina en Silestone modelo Blanco Zeus de 3cm de grueso i zócalo perimetral de unos 60cm de altura.

Pavimento: modelo NEUTRA CEMENTO RETT, de 60x60cm y zócalo, o similar.

Electrodomésticos:

Fregadero: modelo PPX-210-44 de la casa Franke (acero inox) o similar.

Gritería: modelo MINTA de la casa Grohe o similar.

Horno: modelo HBN57L651T de la casa Bosch (acero inox) o similar.

Placa Vitro cerámica: modelo TP-422 de la casa Franke (acer inox) o similar.

Campana: modelo PLATINUM de la casa Elica o similar.

BAÑO

Alicatado cerámico: modelo BELVEDERE "precortado" color blanco de 60x30cm, ref. 12500073 de Acocsa o similar.

Pavimento: modelo NEUTRA COLORS TORTORA, de 40x40cm o similar.

Encimera de Silestone modelo Blanco Zeus de 3cm de grosor y repisa en Silestone modelo Blanco Zeus de 1,5cm de grosor

Sanitarios:

Váter: modelo STARCK 3 de Duravit (color blanco) o similar.



Lavabo: modelo VERO de Duravit, (color blanco) de 48x35cm, o similar.

Grifo lavabo: modelo ESSENCE de Grohe o similar.

Grifo ducha: modelo ESSENCE + SENA + RAINSHOWER de Grohe o similar.

Mampara ducha: cristal mate y templado. Formada por un fijo de 75x240 cm, puerta de 60x200 cm y lateral de 70x240 cm. Perfil en "U" de acero inoxidable.

LAVADERO

Mueble de lavadero: la parte interior será en fórmica blanca y la parte exterior en fórmica blanca ref. POLYREY B 004 o similar. Tiradores inox mate. Encimera lavadero en Silestone modelo Blanco Norte de 3cm de grosor y zócalo de unos 45cm de altura.

Pavimento: modelo NEUTRA CEMENTO RETT, de 60x60cm con zócalo, o similar.

Electrodomésticos:

Fregadero: modelo PPX-210-44 de la casa Franke (acero inox) o similar.

Fregadero: modelo MINTA de la casa Grohe o similar.

PAVIMENTOS Y REVESTIMENTOS

Pavimento interior: parquet modelo KARELIA de roble natural de 1 lama o similar.

Techos y paredes pintados con pintura plástica.

MECANISMOS ELÉCTRICOS

Mecanismos eléctricos de la casa Ticino, modelo Light, color blanco.

CLIMATIZACIÓN

Instalación de bomba de frío y calor, con unidad exterior en cubierta e interior en falso techo baño, y conductos de distribución de aire de Climaver-Plus hasta rejas de aluminio.

AGUA CALIENTE SANITÁRIA

Termo eléctrico de 150 l de capacidad, ubicado en falso techo baño.